



# *milieubrief*

**st-denijs-westrem / afsnee**

---

Lokale nieuwsbrief van W.M.V. , Werkgroep voor Milieu en Verkeer

Verschijnt minstens tweemaal per jaar - Jrg. 4 - mei 2006 - Nr **14**

---

Beste lezer,

Waar WMV vorig jaar een actie Klavervier realiseerde met daarin vier activiteiten gericht op De Tuin, loopt thans een gelijknamige actie evenwel gericht op De Leie , dé rivier in "onze" Leiegemeente. We herinneren even aan de **geplande activiteiten** : Vooreerst is er de voorziene *ronde tafel* met de Stad betreffende de aanpak van overstromingen in SDW. Dat is voor binnenkort want inmiddels herinnerde WMV het beleid nog 's aan de informatie terzake voor de St-Denijse bevolking, met name over het stedelijke communicatiesysteem bij wateroverlast en dus omtrent wat er dan te doen valt en wat men hoort te weten in dit geval.

De tweede actie is de herziening van de Leiestreekroute in SDW die op een aantal plaatsen echt kan worden verbeterd en aantrekkelijker gemaakt (ondanks recente provinciale dossiers terzake).

Dit initiatief loopt parallel met het WMV-voorstel om nu eens echt een Leieroute te realiseren tussen Gent en Deinze, minstens op één Leieoever. De Provincie werd erbij betrokken. Ook dit vergt binnenkort een *ronde tafel*, dus met diverse diensten. Deze route voor wandelaars en fietsers, dus maximaal langs de Leie, werd door WMV uitgetekend en kadert ook in het streven van WMV om de zgn. *trage wegen*, welkdanige ook, ook hier hersteld te zien – ten minste waar dit nog kan.

Actie Drie, is een eerste zgn. NME-initiatief in 2006. Dit betreft een milieu-educatieve verkenning met deskundigen zoals een begeleide natuurwandeling in Latem (Zie hieronder).

Het vierde initiatief brengt ons deze zomer even op de Leie (Zie ook hierna).

## UITNODIGING tot een MiNaR- en vier WMV- activiteiten (gratis deelname)

1. **Op zaterdag 20 mei** gaat de **natuur- en milieueducatieve wandeling** door in de **Latemse Leie-meersen** met een CVN-gids. Afspraak bij de kerk van S.M.Latem tegen 14u30. Goede stapschoenen aanbevolen. Indien vervoersproblemen, dit bij tijds opgeven aan WMV. U wordt dan opgepikt.
2. **Op dinsdag 6 juni** gaat om 19u30 in Landgoed "De Campagne" in Mariakerke een infoavond door met presentatie over "**De aanpak van vossen**" (Die in flinke getale hier rondsluipen en zorgen voor problemen. WMV, die bestuurslid is van de Gentse Milieuraad MiNaR, bracht dit op de dagorde van dit open debat). Dr Koen Vanden Berghe van het Instituut voor Natuurbehoud is de spreker.
3. **Op zaterdag 18 juni** gaat een volgende NME-tocht door, ditmaal naar **ecologisch aangepakte tuinen in de Leiestreek**, wat eigenlijk nog een belofte is welke vorig jaar werd gedaan aan de aanwezigen op de infoavond hierover, gehouden op 22 september te Afsnee . Gids is ir. Paul Geeroms. Afspraak op de Leernsesteenweg n°321 bij Tuinaanleg P.Geeroms in St-Martens-Lerne (op 250m van de kerk, richting Gent). Meld je vervoersprobleem aan WMV.
4. **Op zaterdag 1 juli** is een kleine **lokale boottocht** voorzien op de Leie, vooral gericht op de oeverswerken. Wil alvast deze namiddag vrijhouden. Meer info volgt nog.

Ook wordt u uitgenodigd tot de **WMV-vergadering** (n°179) op maandag **15 mei** en op de vergadering (n°180) van maandag **3 juli**, telkens om 19u30 in het zaaltje achter Café In het Gemeentehuis, Gemeenteplein, SDW. Het eerste deel is publiek. Leden kunnen verder mee vergaderen in het 2° deel.

### **DRINGENDE BELEIDSVOORSTELLEN AAN GENTSE POLITICI**

Naar aanleiding van de komende verkiezingen en het opstellen van beleidsprogramma's heeft WMV onlangs de aandacht van alle fracties gevraagd voor volgende punten (samengevat):

- a/ De suburbanisatie op landelijk St-Denijs-Westrem doen afnemen, oa. via aangepaste plannen, het opheffen van het ruimtelijk verdichtingsbeginsel buiten het ex-vliegveld en oa. door het (doen) vermijden dat nog meer kantoren en bedrijven terechtkomen vlakbij en zelfs tussen woonzones.
- b/ Afblijven van het schaarse groen dat SDW nog te bieden heeft, oa. in de Maaltevallei.
- c/ Veel meer respect betuigen ten aanzien van allerlei waarden oa. bij de opmaak van plannen en bij beslissingen. Hier is al zo veel vernield. Niet alles kan zo maar sneuvelen in naam van meer tewerkstelling (wat WMV ook belangrijk vindt) en van nog méér mobiliteit. Stedebouwkundig evenwicht, dat dient hier nagestreefd i.s.m. ontwerpers die ruimer zien dan een gebouw!
- d/ De fazering van het planproces op het ex-vliegveld dient herzien derwijze dat de opbouw, samenhangend, harmonisch en aantrekkelijk gebeure vanuit het middengebied, en dat daarbij de randzones o.a. met natuurwaarden en o.a. palend aan woonzones, niet meteen worden aangepakt. De groene bufferzone langsheen de Maaltewijk en de Putkapel, zoals al vele jaren beloofd, dient NU op het ex-vliegveld te worden aangelegd – en niet pas als allerlei bouwsels er neerstrijken.
- e/ Dringende aanpak van de bedenkelijke luchtkwaliteit in het Gentse (en ook ruimer).
- f/ Een busverbinding SDW-Zwijnaarde, en g/ Eindelijk ook een echte Leieroute, langs de Leie.

### **OMTRENT STOOKOLIETANKS**

De plaatsing ervan dient te gebeuren volgens de VLAREM-regels en dus onder toezicht van een erkend technicus waarbij u dan ook het vereiste Attest Prototypekeuring kunt ontvangen, zowel voor onder- als bovengrondse tanks. Overigens zijn die meer en meer van glasvezelversterkte GRP-polyester of van polyethyleen, met lange garantie, corrosiebestendig en dus milieuvriendelijker. In natte gebieden vraagt de cliënt best dat het mangat of de toegangskoker ook waterdicht zou worden gemaakt, en zal hij ten alle tijde ervoor doen zorgen dat vloedwater er nergens kan indringen. Bij elke wateroverlast is de stinkende bevuiling door stookolie immers niet gering. Vermijdt dit preventief.

### **OMTRENT INFILTRIEERBARE VERHARDINGEN**

Bij het indienen van een dossier van een nieuwbouw of verbouwing ziet de vergunningverlenende overheid er nu ook op toe dat de omgeving rond een woning of bedrijf, minimaal wordt verhard en dat materialen worden gebruikt die hemelwaterdoorlatend zijn. Dit kadert in het recente decreet van het integraal waterbeleid (het IWB) omdat ook in ons land, het ecologisch kader (inclusief de bodem) moet zijn hersteld tegen 2015. Omdat wateroverlast dan tot het verleden moet behoren, vuilwater gescheiden dient afgevoerd via rioleringen en hemelwaters deels via grachten, deels via riolen en grotendeels via infiltratie. Die stedebouwkundige vergunning voor de aanleg van verhardingen is niet vereist o.a. voor verhardingen binnen 30 meter van vergunde gebouwen. Bij het opmaken van zo'n dossier, best je dus eerst eens goed informeren op de Technische Dienst (in het DC). In principe is voor de aanleg van verhardingen en ondergrondse putten of rioolconstructies geen architect vereist. Voor het plaatsen van ondergrondse regenwaterreservoir(s), een bezinkput of een septische put, zo ook voor een infiltratiebed of een ondergrondse waterzuiveringsinstallatie is geen stedebouwkundige vergunning vereist. Zorg er ook voor dat je ermee zeker op één meter blijft van de zijdelingse en achterste perceelsgrenzen. Noteer dat bezinkputten en lekken schade kunnen berokkenen aan boomwortels en hagen (net als kippen- en eendenrennen). Weet ook dat er naast gemeentelijke vergunningsverplichtingen er ook provinciale en Vlaamse zijn. Informeer ook inzake de eventuele subsidiëring voor de aanleg van een infiltratiesysteem bij de Gemeente (die je dossier zal behandelen).